



360° VR - Exkluzívne na predaj krásny priestranný 2-izbový byt s vlastným parkovacím státím!

134 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Šelpice
Ulica:	Šelpice 311
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Celková plocha:	60 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	2.	Zariadenie:	čistočne
Loggia plocha:	3,77 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj krásny priestranný 2-izbový byt s vlastným parkovacím státím hneď za mestom Trnava

Byt v nadštandardnom prevedení je zariadený vkusným a kvalitným materiálom. V byte je plávajúca podlaha, v kúpeľni gresový obklad s na mieru riešeným nábytkom a v obývacej miestnosti klimatizácia. Kuchyňa je robená kompletne na mieru so vstavanou mikrovlnkou aj rúrou. Byt zostáva novému majiteľovi takmer kompletne zariadený.

Dispozičné riešenie bytu:

- vstupná chodba
- obývacia izba s kuchyňou so vstavanou kuchynskou linkou a spotrebičmi s výstupom na balkón

- spálňa so vstavanou skriňou a komodou
- kúpeľňa so sprchovým kútom
- samostatné WC

K bytu prislúcha technická miestnosť spojená so skladom situovaná hneď vedľa bytu so samostatným vstupom.

Bytový dom je situovaný v pokojnej a tichej časti s bezprostrednou možnosťou výletov do prírody. Na svoje si prídu milovníci pohybu či už množstvom cyklotrás v okolí, ktorí tu nájdu pestrú ponuku výletov do Karpát, Smoleníc či k priehradám ako Suchá nad Parnou či priehrada Boleráz. Okrem prírody sa nachádza v Šelpiciach detská škôlka, ihrisko, potraviny či pohostinstvo.

Ak vás naša ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Uvedená cena za nehnuteľnosť obsahuje všetky poplatky súvisiace s nehnuteľnosťou, kompletný právny servis, prevod vlastníckych práv, a atď...

Mgr. Martina Melegová

☎ 0904 547 234

martina.melegova@mentorgroup.sk

- Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti?
 - virtuálna prehliadka
 - sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu
 - VIP servis pre každého klienta.
 - daňové priznanie
- Máte v pláne predať alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť?
KONTAKTUJTE MA a rada Vám pomôžem.



